

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

**Ajolangan sijoittamissopimuksen hyväksyminen koskien tonttia 837-107-124-1
TRE:2626/10.00.03/2021**

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöluettelonhoitaja Anita Liecks, puh. 040 806 2685, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Tonttia 837-107-124-1 koskeva ehdotus ajolangan
sijoittamissopimukseksi hyväksytään.

Perustelut

Tampereen kaupunki omistaa tontin 837-107-124-1. Tontti 1 on vuokrattu
pitkäaikaisella maavuokrasopimuksella Asunto Oy Ilomäentie 2- nimiselle
yhtiölle.

”Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 161 §:n mukaan kiinteistön omistaja
haltija on velvollinen sallimaan yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan
johdon sijoittamisen omistamalleen tai hallitsemalleen alueelle, jollei
sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin
kustannuksin. Sama koskee johtoihin liittyviä vähäisiä laitteita,
rakennelmia ja laitoksia. Mitä 161 §:ssä säädetään, koskee soveltuvin osin
myös kiinteistön, yleisen alueen ja rakennuksen omistajan ja haltijan
velvollisuutta sallia kiinteistölle, alueelle tai rakennukseen kiinnitettäväksi
tai sijoitettavaksi valaistus-, liikenne- tai telejohtojen kiinnikkeitä,
liikennemerkkejä, liikenteen ohjauslaitteita ja opasteita sekä vähäisiä
katurakenteen osia (MRL 163§).

Asunto Oy Ilomäentien 2- niminen yhtiö ja Tampereen kaupunki ovat
laatineet ajolangan sijoittamissopimuksen millä sovitaan kyseisen tontin
alueelle raitiotieliikenteen vaatimien ajolankojen sijoittamisesta
kiinteistölle sekä lankojen kiinnittämisestä kiinteistöllä sijaitsevaan
rakennukseen.

Yhtiö on ajolangan sijoittamissopimuksen omalta osaltaan allekirjoittanut
ja on kokouksessaan hyväksyneet suunnitelman yhtiötä sitovaksi.

Tampereen kaupungin tulee tontin 837-107-124-1 omistajana antaa
suostumuksensa ajolangan sijoittamissopimukselle.

Ajolangan sijoittamissopimus on asiakirjoissa.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 23.10.2019 § 144 mukaisesti
asian päättää kiinteistöjohtaja kun kyse on rasitteiden perustamisesta,
muuttamisesta tai poistamisesta.

Tiedoksi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Asunto Oy Ilomäentie 2, Raitiotieallianssi/Merja Tynysmaa, Heli
Toukoniemi

Liitteet:
1 Ajolangan sijoittamissopimus

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Nähtävänä 15.4.2021
www.tampere.fi

Päätös on lähetetty sähköpostilla 13.4.2021

Muutoksenhakuviranomainen

Muutosta päätökseen haetaan Asunto- ja kiinteistölautakunnalta

Tampere
13.04.2021

Maria-Liisa Tuominen
Toimistos sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 225

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.